

Italia – Servizi di riparazione e manutenzione di macchinari elettrici, apparecchiature e attrezzature connesse – Procedura aperta ex art. 71 del D.Lgs. 36/2023 per l'affidamento del servizio di manutenzione dei ventilatori a servizio degli impianti di ventilazione meccanica di galleria

OJ S 70/2025 09/04/2025

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

## 1. Committente

---

### 1.1. Committente

Nome ufficiale: Autostrade per l'Italia S.p.A.

E-mail: [vincenzopaolo.quattrocchi@autostrade.it](mailto:vincenzopaolo.quattrocchi@autostrade.it)

Forma giuridica del committente: Impresa pubblica

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

## 2. Procedura

---

### 2.1. Procedura

Titolo: Procedura aperta ex art. 71 del D.Lgs. 36/2023 per l'affidamento del servizio di

manutenzione dei ventilatori a servizio degli impianti di ventilazione meccanica di galleria

Descrizione: Procedura aperta ex art. 71 del D.Lgs. 36/2023 per l'affidamento del servizio di

manutenzione dei ventilatori a servizio degli impianti di ventilazione meccanica di galleria

Identificativo della procedura: 6f8a9654-439b-43a9-ab34-2b879887ad03

Identificativo interno: Tender\_73983

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

#### 2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50532000 Servizi di riparazione e manutenzione di macchinari elettrici, apparecchiature e attrezzature connesse

#### 2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Roma (IT143)

Paese: Italia

#### 2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 11 962 441,81 EUR

#### 2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

#### 2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 3

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 3

### 2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Violazione degli obblighi previsti da motivi di esclusione puramente nazionali: Per i motivi di esclusione si rimanda a quanto prescritto dal D.lgs. 36/2023 e dalla documentazione di gara.

## 5. Lotto

---

### 5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Lotto 1 - Servizio di manutenzione dei ventilatori a servizio degli impianti di ventilazione meccanica di galleria per la Direzione I Tronco di Genova

Descrizione: Lotto 1 - Servizio di manutenzione dei ventilatori a servizio degli impianti di ventilazione meccanica di galleria per la Direzione I Tronco di Genova

Identificativo interno: Rfq\_21045

#### 5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50532000

Servizi di riparazione e manutenzione di macchinari elettrici, apparecchiature e attrezzature connesse

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: 1) Opzione di proroga dell'Accordo Quadro: 24 mesi, per un importo pari al valore dell'Accordo Quadro. 2) Variazione fino a concorrenza del quinto dell'importo dell'Accordo Quadro.

#### 5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Genova (ITC33)

Paese: Italia

#### 5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/01/2026

Durata: 48 Mesi

#### 5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 4 710 707,89 EUR

#### 5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata: La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

#### 5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Iscrizione in un registro di commercio

Descrizione: Iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane per attività pertinenti con quelle oggetto della presente procedura di gara

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione: Possesso di un fatturato globale maturato nei migliori tre anni del quinquennio precedente l'indizione della procedura (2020 – 2024), pari a quanto richiesto dal par. 7.2 del Disciplinare di gara

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione: Aver eseguito negli ultimi dieci anni dalla data di indizione della procedura (2015 – 2024) almeno n. 2 servizi analoghi di manutenzione di sistemi di estrazione fumo e calore e /o di sistemi di ventilazione, per un importo pari a quanto richiesto dal par. 7.3 del Disciplinare di gara

#### **5.1.10. Criteri di aggiudicazione**

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Offerta economicamente più vantaggiosa: Tecnica: 70 punti/Economica: 30 punti

#### **5.1.11. Documenti di gara**

Indirizzo dei documenti di gara: <https://autostrade.bravosolution.com/web/login.html>

#### **5.1.12. Condizioni di appalto**

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://autostrade.bravosolution.com/web/login.html>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Termine per il ricevimento delle offerte: 16/05/2025 18:00:00 (UTC+2) Eastern European Time, Central European Summer Time

Termine entro il quale l'offerta deve rimanere valida: 9 Mesi

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

#### **5.1.15. Tecniche**

Accordo quadro: Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 1

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione: Nessun sistema dinamico di acquisizione

Asta elettronica: no

#### **5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunale Amministrativo Regionale Lazio - Roma (TAR Roma)

Informazioni sui termini per il riesame: Si rimanda alla normativa vigente.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:

Tribunale Amministrativo Regionale Lazio - Roma (TAR Roma)

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Autostrade per l'Italia S.p.A.

Organizzazione che tratta le offerte: Autostrade per l'Italia S.p.A.

#### **5.1. Lotto: LOT-0002**

Titolo: Lotto 2 - Servizio di manutenzione dei ventilatori a servizio degli impianti di ventilazione meccanica di galleria per le Direzioni III Tronco di Bologna e IV Tronco di Firenze

Descrizione: Lotto 2 - Servizio di manutenzione dei ventilatori a servizio degli impianti di ventilazione meccanica di galleria per le Direzioni III Tronco di Bologna e IV Tronco di Firenze

#### **5.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50532000

Servizi di riparazione e manutenzione di macchinari elettrici, apparecchiature e attrezzature connesse

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: 1) Opzione di proroga dell'Accordo Quadro: 24 mesi, per un importo pari al valore dell'Accordo Quadro. 2) Variazione fino a concorrenza del quinto dell'importo dell'Accordo Quadro.

#### **5.1.2. Luogo di esecuzione**

Suddivisione del paese (NUTS): Firenze (IT114)

Paese: Italia

#### **5.1.2. Luogo di esecuzione**

Suddivisione del paese (NUTS): Bologna (ITH55)

Paese: Italia

#### **5.1.3. Durata stimata**

Data di inizio: 01/01/2026

Durata: 48 Mesi

#### **5.1.5. Valore**

Valore stimato al netto dell'IVA: 4 233 593,35 EUR

#### **5.1.6. Informazioni generali**

Partecipazione riservata: La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

#### **5.1.9. Criteri di selezione**

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Iscrizione in un registro di commercio

Descrizione: Iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane per attività pertinenti con quelle oggetto della presente procedura di gara

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione: Possesso di un fatturato globale maturato nei migliori tre anni del quinquennio precedente l'indizione della procedura (2020 – 2024), pari a quanto richiesto dal par. 7.2 del Disciplinare di gara

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione: Aver eseguito negli ultimi dieci anni dalla data di indizione della procedura (2015 – 2024) almeno n. 2 servizi analoghi di manutenzione di sistemi di estrazione fumo e calore e /o di sistemi di ventilazione, per un importo pari a quanto richiesto dal par. 7.3 del Disciplinare di gara

#### **5.1.10. Criteri di aggiudicazione**

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Offerta economicamente più vantaggiosa: Tecnica: 70 punti/Economica: 30 punti

#### **5.1.11. Documenti di gara**

Indirizzo dei documenti di gara: [https://autostrade.bravosolution.com/esop/toolkit/negotiation/rfq/awardRfq.do?wf=x3756&\\_ncp=1737740485441.2317467-4#fh](https://autostrade.bravosolution.com/esop/toolkit/negotiation/rfq/awardRfq.do?wf=x3756&_ncp=1737740485441.2317467-4#fh)

#### **5.1.12. Condizioni di appalto**

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://autostrade.bravosolution.com/web/login.html>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Termine per il ricevimento delle offerte: 16/05/2025 18:00:00 (UTC+2) Eastern European Time, Central European Summer Time

Termine entro il quale l'offerta deve rimanere valida: 9 Mesi

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

#### **5.1.15. Tecniche**

Accordo quadro: Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 1

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione: Nessun sistema dinamico di acquisizione

Asta elettronica: no

#### **5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunale Amministrativo Regionale Lazio - Roma (TAR Roma)

Informazioni sui termini per il riesame: Si rimanda alla normativa vigente.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:

Tribunale Amministrativo Regionale Lazio - Roma (TAR Roma)

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Autostrade per l'Italia S.p.A.

Organizzazione che tratta le offerte: Autostrade per l'Italia S.p.A.

#### **5.1. Lotto: LOT-0003**

Titolo: Lotto 3 - Servizio di manutenzione dei ventilatori a servizio degli impianti di ventilazione meccanica di galleria per le Direzioni VII Tronco di Pescara e IX Tronco di Udine

Descrizione: Lotto 3 - Servizio di manutenzione dei ventilatori a servizio degli impianti di ventilazione meccanica di galleria per le Direzioni VII Tronco di Pescara e IX Tronco di Udine

Identificativo interno: Rfq\_21047

#### **5.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50532000

Servizi di riparazione e manutenzione di macchinari elettrici, apparecchiature e attrezzature connesse

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: 1) Opzione di proroga dell'Accordo Quadro: 24 mesi, per un importo pari al valore dell'Accordo Quadro. 2) Variazione fino a concorrenza del quinto dell'importo dell'Accordo Quadro.

#### **5.1.2. Luogo di esecuzione**

Suddivisione del paese (NUTS): Firenze (IT114)

Paese: Italia

#### **5.1.2. Luogo di esecuzione**

Suddivisione del paese (NUTS): Bologna (ITH55)

Paese: Italia

#### **5.1.3. Durata stimata**

Data di inizio: 01/01/2026

Durata: 48 Mesi

#### **5.1.5. Valore**

Valore stimato al netto dell'IVA: 3 018 140,57 EUR

#### **5.1.6. Informazioni generali**

Partecipazione riservata: La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

#### **5.1.9. Criteri di selezione**

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Iscrizione in un registro di commercio

Descrizione: Iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane per attività pertinenti con quelle oggetto della presente procedura di gara

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione: Possesso di un fatturato globale maturato nei migliori tre anni del quinquennio precedente l'indizione della procedura (2020 – 2024), pari a quanto richiesto dal par. 7.2 del Disciplinare di gara

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione: Aver eseguito negli ultimi dieci anni dalla data di indizione della procedura (2015 – 2024) almeno n. 2 servizi analoghi di manutenzione di sistemi di estrazione fumo e calore e /o di sistemi di ventilazione, per un importo pari a quanto richiesto dal par. 7.3 del Disciplinare di gara

#### **5.1.10. Criteri di aggiudicazione**

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Offerta economicamente più vantaggiosa: Tecnica: 70 punti/Economica: 30 punti

#### **5.1.11. Documenti di gara**

Indirizzo dei documenti di gara: [https://autostrade.bravosolution.com/esop/toolkit/negotiation/rfq/awardRfq.do?wf=x3756&\\_ncp=1737740485441.2317467-4#fh](https://autostrade.bravosolution.com/esop/toolkit/negotiation/rfq/awardRfq.do?wf=x3756&_ncp=1737740485441.2317467-4#fh)

#### **5.1.12. Condizioni di appalto**

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://autostrade.bravosolution.com/web/login.html>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Termine per il ricevimento delle offerte: 16/05/2025 18:00:00 (UTC+2) Eastern European Time, Central European Summer Time

Termine entro il quale l'offerta deve rimanere valida: 9 Mesi

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

#### 5.1.15. Tecniche

Accordo quadro: Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 1

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione: Nessun sistema dinamico di acquisizione

Asta elettronica: no

#### 5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunale Amministrativo Regionale Lazio - Roma (TAR Roma)

Informazioni sui termini per il riesame: Si rimanda alla normativa vigente.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:

Tribunale Amministrativo Regionale Lazio - Roma (TAR Roma)

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Autostrade per l'Italia S.p.A.

Organizzazione che tratta le offerte: Autostrade per l'Italia S.p.A.

## 8. Organizzazioni

---

### 8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Autostrade per l'Italia S.p.A.

Numero di registrazione: 07516911000

Indirizzo postale: Via Alberto Bergamini, 50

Località: Roma

Codice postale: 00159

Suddivisione del paese (NUTS): Roma (IT143)

Paese: Italia

E-mail: [vincenzopaolo.quattrocchi@autostrade.it](mailto:vincenzopaolo.quattrocchi@autostrade.it)

Telefono: 0643631000

Indirizzo internet: <https://www.autostrade.it/it/home>

Profilo del committente: <https://www.autostrade.it/it/home>

#### **Ruoli di questa organizzazione:**

Committente

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

## 8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale Lazio - Roma (TAR Roma)

Numero di registrazione: 80195990587

Indirizzo postale: Via Flaminia, 189

Località: Roma

Codice postale: 00196

Suddivisione del paese (NUTS): Roma (IT143)

Paese: Italia

E-mail: [tarrm-segrprotocolloamm@ga-cert.it](mailto:tarrm-segrprotocolloamm@ga-cert.it)

Telefono: 06328721

### **Ruoli di questa organizzazione:**

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

## Informazioni sull'avviso

---

Identificativo/versione dell'avviso: 8d56909a-ab10-4519-a9f3-22c9c51cf342 - 02

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 07/04/2025 15:56:29 (UTC+2) Eastern European Time, Central European Summer Time

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: italiano

Numero di pubblicazione dell'avviso: 228221-2025

Numero dell'edizione della GU S: 70/2025

Data di pubblicazione: 09/04/2025